

PROTOKÓŁ

Dnia 7 grudnia 2009r.

Sąd Okręgowy we Wrocławiu Wydział I Cywilny

w składzie następującym :

Przewodniczący: SSR del. Marek Wójcik

Protokolant: Karolina Suder

na rozprawie rozpoznał sprawę

z powództwa **T. [REDAKTOWANE]** i **J. [REDAKTOWANE]**

przeciwko **Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej Kozanów IV we Wrocławiu**

o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 13:55

zakończono o godz. 14:50

Po wywołaniu sprawy stawili się:

Powodowie osobiście.

Za stronę pozwaną stawił się jej pełnomocnik r.pr. **H. [REDAKTOWANE]** **K. [REDAKTOWANE]** – pełnomocnictwo w aktach.

Przewodniczący doręczył pełnomocnikowi strony pozwanej odpis pisma procesowego powodów z dnia 7 grudnia 2009r. wraz z odpisami załączników.

Powodowie wnoszą jak w pozwie.

Pełnomocnik strony pozwanej wnosi jak w odpowiedzi na pozw.

Powodowie oświadczają, że wartość przedmiotu sporu w tej sprawie wynosi kwotę 32 741 zł.

Przewodniczący nakłania strony do zawarcia ugody.

Powodowie i pełnomocnik strony pozwanej oświadczają, że strony pragną zawrzeć ugodę o treści jak w par. 4 projektu aktu notarialnego – umowy przeniesienia własności lokalu z dnia 29 października 2009r. załączonego do odpowiedzi na pozw.

Powodowie , w razie zawarcia ugody, wnoszą o nieobciążanie ich kosztami sądowymi ze względu na ich trudną sytuację materialną i dochodową , zaś pełnomocnik strony pozwanej oświadcza, że nie liczy kosztów zastępstwa procesowego.

Strony zawierają ugodę o następującej treści:

UGODA

- I. Strona pozwana Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa Kozanów IV we Wrocławiu realizując roszczenia powodów, członków Spółdzielni, małżonków [REDAKT] i T. [REDAKT] O. [REDAKT] wynikające z ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych i zgodnie ze statutem, oświadcza, że przenosi na odrębną własność – w stanie wolnym od wszelkich obciążeń – na rzecz powodów, członków spółdzielni – małżonków J. [REDAKT] i T. [REDAKT] O. [REDAKT] znajdujących się na I (pierwszej) kondygnacji budynku mieszkalnego przy ulicy O. [REDAKT] nr 13 (trzyńście) we Wrocławiu samodzielny lokal mieszkalny nr 3 (trzy), składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, wc i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 64,90 m² (sześćdziesiąt cztery metry kwadratowe 90/100) wraz z przynależną komórką w piwnicy o powierzchni 2,42 m² (dwa metry kwadratowe 42/100), wraz z przynależnym do przedmiotowego lokalu udziałem wynoszącym 1837/10000 (jeden tysiąc osiemset trzydzieści siedem dziesięciotysięcznych) części we wspólnych częściach budynku i w innych urządzeniach nie służących wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz we współwłasności działki gruntu nr 161 (sto sześćdziesiąt jeden) (AM 8) o powierzchni 2451 m² (dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych), dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr WR1K/00219094/3. –
- a powodowie J. [REDAKT] i T. [REDAKT] O. [REDAKT] posiadający dotychczas wyżej opisane spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego oświadczają, że wyrażają zgodę na to przeniesienie oraz oświadczają, że lokal ten wraz z przynależnymi do niego prawami nabywają do majątku wspólnego;
- II. Strony oświadczają, że stan księgi wieczystej kw nr WR1K/00219094/3 i wszystkie wpisy w niej zawarte są im znane.

Odczytano ugodę.

Powodowie:

[REDAKT]
[REDAKT]

(na oryginale właściwe podpisy)

Za stronę pozwaną:

[REDAKT]

Przewodniczący zamknął rozprawę i ogłosił postanowienie przez odczytanie sentencji i podanie ustnie zasadniczych powodów rozstrzygnięcia oraz pouczył powodów o sposobie i terminie wniesienia środka odwoławczego.

Przewodniczący:

(na oryginale właściwe podpisy)

Protokolant:

POSTANOWIENIE

Dnia 7 grudnia 2009 r.

Sąd Okręgowy we Wrocławiu Wydział I Cywilny
w składzie :

Przewodniczący : SSR del. Marek Wójcik

Protokolant : Karolina Suder

na rozprawie w dniu 7 grudnia 2009 r.

w sprawie

z powództwa ~~T...~~ ~~O...~~ i ~~J...~~ ~~O...~~

przeciwko **Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej Kozanów IV we Wrocławiu**

o zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli

postanawia:

I. umorzyć postępowanie;

II. obciążyć Skarb Państwa brakującą opłatą od pozwu.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Sekretarz

SĄD OKRĘGOWY WE WROCŁAWIU
stwierdza, że niniejsze orzeczenie
jest prawomocne/~~natychmiast wykonalne~~

Wrocław, dnia 18 grudnia 2009 r.